

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

DATA: 02/05/2022

1.0	CUSTOS INDIRETOS	5,46%
1.1	Administração Central e Local	4,00%
1.2	Seguros + Garantia	0,12%
1.3	Riscos	0,97%
1.4	Despesas Financeiras	0,37%
2.0	TRIBUTOS	10,15%
2.1	Pis	0,65%
2.2	Cofins	3,00%
2.3	ISS	2,00%
2.4	CPRB	4,50%
3.0	LUCRO	7,20%
3.1	Lucro	7,20%
4.0	TAXA TOTAL DE BDI	25,85%

Segundo Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, o cálculo do BDI deve ser feito da

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS, ISS e CPRB)

PREFEITURA MUNICIPAL DE ISRAELÂNDIA-GO

ISRAELÂNDIA

Local

Nome: Camila Bruna Mendonça Andrade

Título: Engenheira Civil

CREA/CAU: 1018243151/D-GO